

# Starterswoningen op plek gemeentehuis

**GOUDRIAAN • Het voormalige gemeentehuis in Goudriaan wordt binnenkort gesloopt; ervoor in de plaats komen vijf starterswoningen.**

Daarmee komt een einde aan het jarenlange maken van plannen voor deze locatie. Het gebouw dat in 1964 werd gebouwd als gemeentehuis fun-

geerde voor Goudriaan en Ottoland stond al veel langer op de nominatie om plaats te maken voor nieuwbouw. “We hebben verschillende ontwerpen

gemaakt, maar om allerlei redenen is dat nooit rond gekomen”, vertelt Floor de Groot, eigenaar van het leegstaande pand.

In overleg met Hofstede Makelaardij kwam er een plan op tafel dat wél ten uitvoer gebracht kan worden: vijf starterswoningen, met prijzen vanaf 189.000 euro. De ontwerper van de woningen is Architectenburo Bikker uit Groot-Ammers. “Het gaat om ruime huizen”, vult makelaar Gerco den Oudsten aan. “Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers en op de zolder is ruimte om nog eens twee kamers te maken. Ook hebben de woningen alle een ruime achtertuin van ongeveer elf meter. En natuurlijk is ook de plek geweldig, met het uitzicht op de Goudriaan.”

## Belangstelling

Niet voor niets krijgen zowel De Groot als Den Oudsten nu al regelmatig vragen over de stand van zaken van dit nieuwbouwproject. “De belangstelling is inderdaad groot. Alle seinen staan inmiddels op groen. In september gaan we van start met de bouw van de starterswoningen. De planning is dat deze in het voorjaar van 2016 klaar zullen zijn.”

Voor meer informatie: 0183-359940 of



• Floor de Groot en Gerco den Oudsten tonen een artist impression van de starterswoningen.

FOTO: GEURT MOUTHAAAN



WWW.HOFSTEDEMAKELAARDIJ.NL